de grote

iedereen zemst.

verkiezingsbrochure

met **leuke voorstellingen,** de **nodige speerpunten** en **andere info**!

“Het vertrouwen in het gemeentebestuur daalde tussen 2018 en 2024 met 7%. Er is nood aan een aanspreekbaar nieuw gemeentebestuur.”

(bron: Gemeentemonitor)

Dag Zemstenaar,

Op zondag 13 oktober 2024 trek je *(hopelijk)* naar de stembus voor de gemeenteraadsverkiezingen.

Als trotse lijsttrekker stel ik in deze “brochure” graag onze 27 kandidaten van **iedereen zemst.** aan je voor. Stuk voor stuk geëngageerde mensen die het allerbeste voor hebben met Zemst.
Die gekend zijn uit het verenigingsleven.
Die weten wat echt leeft in Zemst.
En hoe we onze mooie gemeente nog mooier kunnen doorgeven aan de volgende generatie.

Een stem voor **iedereen zemst.** is een stem voor zes jaar goed bestuur met kennis van zaken.
Bedankt alvast om die stem te overwegen.

Bart Coopman
Kandidaat-burgemeester

Wie is Bart Coopman?

- 57 jaar
- Woont in Zemst-centrum
- Partner van Fredérique
- Papa van Annabel, Pieter en Johanna
- Opa
- Advocaat
- Ex-schepen (2000-2006)
- Ex-burgemeester (2006-2018)
- Gemeenteraadslid
- Voorzitter maandblad De Zemstenaar
- Bestuurslid Zemst For Life

Waar gaat Bart voor?

- Een aanspreekbaar en bereikbaar nieuw gemeentebestuur.
- Meer vertrouwen in de lokale politici.
- Een betere ruimtelijke ordening die onze landelijkheid garandeert.
- Een betaalbaar nieuw zwembad op maat van Zemst. Wij betalen niet bij voor een prestigeproject zoals het huidige olympisch zwembad.
- Een invulling van het OCMW-gebouw.
- Meer nevenactiviteiten in onze kerken en begraafplaatsen die op een aangenaam park lijken.
- Een voorpost van de brandweer in Weerde zodat die sneller kunnen reageren in geval van nood.
- Een Rubenskasteel om fier op te zijn.

Fervent supporter van KV Mechelen.

Met partner Fredérique én Miss België op feestje van De Zemstenaar, waarvan Bart voorzitter is.

“Er kwam de laatste vijf jaar geen enkele sociale of betaalbare woning bij in Zemst. Wij gaan voor een inhaaloperatie.”

13 Alex Heyvaert

Actief bij kookclub KWB Weerde, Christelijke Mutualiteiten
en FC Weitse Gans, Gemeenteraadslid

Mij krijg je niet gemakkelijk meer op mijn paard.

Ook onze hond voert mee campagne.

EERSTE SPEERPUNT: Betaalbaar wonen, niet alleen voor lage inkomens.

Zemst moet voor ons gebruik maken van het nieuwe decreet “Wonen in eigen streek”. Dat geeft lokale besturen zoals Zemst een instrument om voorrang te geven aan kopers die hier opgegroeid zijn en net te veel verdienen voor een sociale woning.

Vermits de wachtlijsten blijven toenemen, willen wij op vrij korte termijn bijkomende sociale woningen realiseren in Zemst-Laar, Weerde en Elewijt, vooral (maar niet alleen) voor alleenstaanden en senioren.

Zemstenaren die niet in aanmerking komen voor deze twee maatregelen moeten voor ons nieuwe betaalbare woonvormen zoals cohousing, zorgunits in de tuin en tiny houses kunnen bouwen. Ook een actiever leegstandsbeleid moet hierop inspelen.

“Betaalbaar wonen betekent kleiner gaan wonen.”

24 Sylvia Maeckelberghe

45 jaar
Werkt bij Telenet

Meer info over Sylvia

Lopen is mijn hobby, maar een foto al lopend zou niet zo flatterend zijn.

Jaren actief geweest als bestuurslid bij Jong VOKA Mechelen.

2

Els Dauwe

Voorzitter Zemst For Life
Afgevaardigde damesploeg
FC Zemst

“Een verbouwing van woonzorgcentrum Releghem stond in de verkiezingsbeloftes van de huidige meerderheidspartijen, maar is dode letter gebleven.”

Als grote dierenvriend kom ik op voor alle dieren, op mij kunnen ze rekenen.

Van jongeren tot senioren, ik ben voor iedereen een luisterend oor.

Meer info over Els

TWEEDE SPEERPUNT: We verbouwen het woonzorgcentrum Releghem en brengen senioren samen in een nieuw lokaal dienstencentrum.

Zemst telt steeds meer senioren. In een nog op te richten lokaal dienstencentrum kunnen ze terecht voor ondersteuning in hun dagelijkse leven of gewoon een babbel bij een kop koffie en activiteiten op maat. De werking leunt aan bij het OCMW om een brug te maken naar hun dienstverlening (warme maaltijden, poetshulp, …).

Het woonzorgcentrum Releghem in Zemst dateert van de jaren ‘90. Volgens de huidige normen is de kameroppervlakte te klein, wat de zorg voor zwaar hulpbehoevende bewoners bemoeilijkt. Er moet dan ook dringend werk gemaakt worden van een grondige verbouwing.

17

Veerle Collin

Mama van Lenka en Goran
Jeugdvoorzitter KFC Eppegem

“Leeftijd is maar een getal. Ik wil het leven van senioren in Zemst nog aangenamer maken.”

Ik engageer me graag voor KFC Eppegem.

Fiere oma van deze kleine spruit.

Meer info over Veerle

DERDE SPEERPUNT:
Het zwembad mag er eindelijk komen en liefst betaalbaar.

In 2017 werd het zwembad in Hofstade noodgedwongen gesloten. Pas in 2022 werd een haalbaarheidsstudie voor een nieuw zwembad gemaakt. En er is nog enorm veel werk aan de winkel. De Vlaamse minister van Sport heeft de bouw van een groot Olympisch zwembad aangekondigd voor ten vroegste 2027, maar liefst tien jaar na de sluiting. Zemst zelf hoeft geen onbetaalbaar budget hieraan te besteden. Wij vragen immers enkel zwemwater voor school- en recreatief zwemmen. De rest moet Vlaanderen financieren als ze een Olympisch zwembad en recreatieve extraatjes willen.

27 lijst duwer

Erik Moens

Lid van verschillende lokale verenigingen, o.a. KWB
Ex-OCMW-voorzitter, momenteel gemeenteraadslid

Met mijn favoriet vervoermiddel om Zemst te doorkruisen.

“Regels hebben alleen zin als ze worden toegepast met hun doelstelling in het achterhoofd.”

Met vrienden op stap in de wereld.

VIERDE SPEERPUNT: Het Zemstse gemeentebestuur moet terug aanspreekbaar worden voor haar inwoners.

Inwoners doorverwijzen naar een meldingsknop op de website of een nummertje laten nemen uit een automaat aan het onthaal in het gemeentehuis is modern, maar niet goed voor een bereikbaar bestuur. De burgemeester en schepenen moeten aanspreekbaar zijn, ook als burgers zich kritisch opstellen. Ook moeilijke dossiers moeten burgemeester en schepenen samen met de bevoegde ambtenaren tot een goed einde kunnen brengen.

Ik heb al heel mijn leven een voorliefde voor Italië.

“Minder dure studiebureaus aanstellen en meer luisteren naar ambtenaren en bevolking.”

6

Onze hond Porto volgt me zowat overal.

Kristel Van Praet

Ex-schepen, momenteel gemeenteraadslid
Zelfstandig verzekeringsmakelaar Van Praet & Partner

Meer info over Kristel

VIJFDE SPEERPUNT: We gaan voor een ambitieus en haalbaar lokaal klimaatbeleid.

Dat het klimaat verandert en dat dit invloed heeft op ons leven is ondertussen duidelijk. iedereen zemst. wil onze bewoners ondersteunen om hier persoonlijke keuzes te maken, zonder dit op te leggen. Zemstenaren die eigen keuzes maken om plaatselijk de droogteperiodes te bufferen door meer regenwater-opvang of -indringing op eigen terrein moeten die kans krijgen. Hetzelfde geldt voor wie hitteperiodes wil doorkomen onder extra schaduwbomen. We gaan dit stimuleren waar mogelijk.

Bij projecten van de gemeente willen we hier het voorbeeld geven van hoe het kan. De aanleg van een plein met enkel verharding en zonder schaduwbomen zal iedereen zemst. niet steunen. In Zemst kan het zeker beter, een voorbeeld hiervan is hoe het kerkplein in Hofstade er nu bij ligt, een hitte-eiland met te snelle regenwaterafvoer. Burgers hebben hier meermaals, vruchteloos, vragen over gesteld. iedereen zemst. wil die burgers horen en steunen.

Het klimaatneutraal maken van het gemeentelijk wagenpark moet bij iedere aankoop overwogen worden. Het plaatsen van openbare laadpalen voor wie kiest voor elektrisch rijden willen we versnellen.
Zemst heeft een klimaatactieplan. De uitvoering mag met meer ijver gebeuren.

"Probleem aanpakken met stimulans, geen regels."

11

Ignace Roose

Werkt bij OCMW Mechelen
Bestuurslid bij KWB Hofstade

Ontspannen op de bowling.

Elke zondag met kameraden op de koersfiets.

22

Bart Lesage

Gepensioneerd, Actief bij WSC Steun der Jonge Renners Elewijt en Cyclisten Elewijt

"We ontharden en gaan maximaal voor infiltratie van regenwater."

Met mijn jongste kleinkind.

Ik fietste langs alle Belgische rechtbanken om afscheid te nemen van mijn collega's.

Meer info over Cindy

Genieten op een terras met mijn vier kinderen.

Alle Zemstse landbouwers verdienen onze steun.

8

Cindy Van Vlasselaer

Hoofdverpleegkundige
Teamverantwoordelijke van U12 bij KFC Eppegem

“Landbouwers bepalen mee het mooie landelijke uitzicht van onze gemeente.”

ZESDE SPEERPUNT:
De landelijkheid in Zemst staat onder druk.
Wij beschermen ze nog wat meer.

Landelijkheid is geen slogan. Onze open ruimte is onze troef, is noodzakelijk en dient meerdere functies. Voor de afbakening tussen landbouw en natuur willen we politieke moed tonen om beide de ruimte te geven die ze verdienen.

21

Conny Van Driessche

Kabinetsmedewerker Staatssecretaris Nicole de Moor
Gerechtigd correspondent bij SK Laar

“We gaan voor meer respect voor de landbouw via klasbezoeken en plattelandsgidsen.”

Samen met vriendin en medekandidate Peggy.

Trotse vrijwilliger en bestuurslid bij SK Laar.

“Het ondernemings-beleid kan extra zuurstof gebruiken.”

26

Anneleen Kempeneers

Zelfstandig bankagent in Zemst
Gemeenteraadslid

Tennis spelen met mijn zonen.

Met mijn gezin.

ZEVENDE SPEERPUNT: We geven ruimte en zuurstof aan Zemstse ondernemers.

We maken werk van een behoeftenonderzoek en indien nodig de creatie van bijkomende KMO-zones. Met extra aandacht voor jonge startende ondernemers. Ondernemers vragen niet naar allerhande subsidies maar naar een soepeler vergunningenbeleid. Wij willen ze daarbij helpen omdat ze daarmee werkgelegenheid creëren. En omdat we graag bakkers, beenhouwers en andere winkels willen houden in onze kernen.

Boogschieten bij de Gilde.

“Regels die de kosten voor ondernemers opdrijven zijn voor ons uit den boze.”

19

Katrien Dries

Werkt bij COLOMAplus in Mechelen
Actief bij Sint-Sebastiaansgilde Weerde

Tijdens ons jaarlijks bivak met enkele gezinnen, lekker back to basics.

9

Bart **Nobels**

Werkt bij de Vlaamse Stichting Verkeerskunde
Ex- schepen, momenteel gemeente- en politieraadslid

“Het gemeentelijk mobiliteitsbeleid moet vooral het aantal verkeers-slachtoffers doen dalen.”

Met mijn drie tieners (en mijn vrouw als fotografe).

Met een sympathieke Oostenrijker en Amerikaan op de internationale fietsbeurs Velocity.

ACHTSTE SPEERPUNT: We gaan voor nog meer verkeersveiligheid.

Een inhaaloperatie is nodig, want buiten wat extra kleur in de schoolomgevingen gebeurde er de afgelopen jaren amper iets. Wij willen de goede suggesties uit het dure verkeersleefbaarheidsplan uitvoeren: afschaffen van de voorrang van rechts op verbindingswegen, (eindelijk) een nieuwe belbus, slechte fiets- en voetpaden vernieuwen, meer toegankelijkheid, enzovoort. Op die manier overtuigen we onze inwoners, zonder dwang en met gezond verstand, om minder de auto en meer de fiets te nemen, zeker voor korte verplaatsingen binnen Zemst.

“Onze kinderen moeten veilig alleen naar school kunnen gaan.”

Klaar voor Bruce Springsteen.

Wandelvakanties brengen me tot rust.

10

Peggy **Muyldermans**

Mama van Jens en Merel*
Gemeente- en politieraadslid

“Elke Zemstse toneel- of muziek-vereniging moet eens tijdens de gemeentelijke Cultuurvonken kunnen optreden.”

4

Koen Vandermeiren

Actief in verschillende Zemstse culturele - en sportverenigingen
Ex-schepen, momenteel gemeente- en politieraadslid

Mijn lievelingsplekje, zowel in de zomer als de winter, de (Zwitserse) bergen.

Altijd lekker: een zelfgemaakte pizza in een zelfgemaakte oven.

NEGENDE SPEERPUNT: We halen het stof van het podium in GC De Melkerij.

De Melkerij moet terug een bruisend gemeenschapscentrum worden van, voor en door de Zemstenaren. Met een kwaliteitsvol cultuuraanbod en een goede mix tussen opkomend talent, populaire en alternatieve genres. In samenwerking met onze buurgemeenten voor de programmatie en promotie. Daarnaast moet de gemeente openstaan voor gezamenlijke optredens, musicals, openluchtspektakel, enzovoort.

25

Luu Merckx

Voorzitter van wielerclub Steun der jonge renners
Spelend lid van Harmonie Elewijt

Reizen met de motor, één van mijn hobby’s.

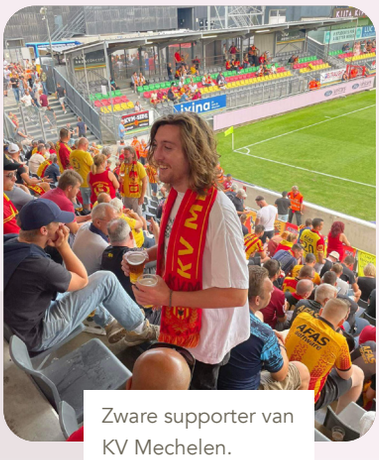
Aan het werk bij de harmonie van Elewijt.

“Sommige muziek- en toneelverenigingen zijn verdwenen. De overblijvers moeten nog meer ondersteund worden.”

5

Pieter **Daelemans**

26 jaar
Actief bij jeugdhuis De Jeppe en Soireé Tropicale



Zware supporter van KV Mechelen.

"Meer uitgaans-mogelijkheden voor de jeugd in Zemst, aub."

Fervent vakantieganger én ook gekend als Pierre.

TIENDE SPEERPUNT: De jeugd moet zijn jonge jaren in Zemst kunnen beleven.

Meer en meer Zemstse jongeren trekken naar Mechelen of andere steden. We willen meer leven in de

Fiere ex-groepsleidster van Chiro Skippy Zemst-Laar.

Heerlijk feesten met de vrienden in het Hof Van Laar.

12

Kelly **Vermaelen**

24 jaar
Ex-groepsleidster bij Chiro Skippy Zemst-Laar

"Betere gebouwen voor jeugd-verenigingen en jeugdclubs, aub."

“Als ik door de straten van Zemst loop, zie ik groeikansen.”

15

Victor **Nicolaes**

Actief bij de jeugdraad, speelplein Kaktus, KCVV Elewijt, jeugdhuis De Caravan en de Sint-Hubertusprocessie

In tenue van KCVV Elewijt.

Bij de laatste deelname aan de Sint-Hubertusprocessie.

Zemstse jeugdbrouwerij brengen. Aanvragen voor events en fuiven moeten soepeler. We moeten blij zijn dat jonge mensen samen worden gebracht. We willen toch geen slaapgemeente worden waar mensen elkaar niet meer kennen? Daarnaast willen we niet alleen de drie gemeentelijke basisscholen, maar ook de vijf andere ondersteunen waar mensen elkaar mogelijk.

“Van Zemst een gemeente maken waar jong en oud zich thuis voelen.”

18

Ruben **Vannieuwenborg**

29 jaar
Lid van het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst van OCMW Zemst

Als trotse scouts heb ik half Europa kunnen zien. Dit gun ik alle jongeren.

Pas in het huwelijksbootje met Annabel gestapt.

14

Luk Van Biesen

Ere-volksvertegenwoordiger
Federaal Parlement 2004-2019
Ere-schepen en Gemeenteraadslid
sinds 1983

“We zetten de tering naar de nering.”

Interview met Linda De Win.

Medeorganisator van een koers in Kraainem.

ELFDE SPEERPUNT: Spaarzaamheid komt terug in het vaandel.

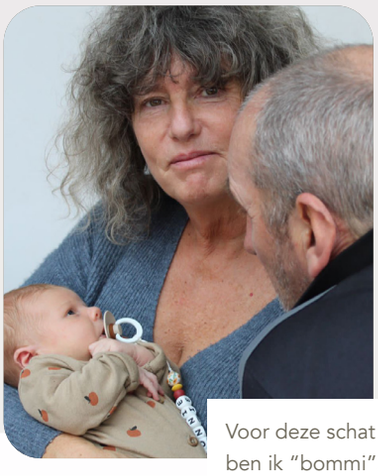
Onze gemeente is financieel gezond. Dit is vooral UW verdienste door het betalen van hoge gemeentelijke belastingen in verhouding met de uitgevoerde werken door het gemeentebestuur. Spaarzaamheid en eerlijke fiscaliteit moeten een rode draad zijn bij elke beleidsbeslissing. De financiële uitdagingen en noden zijn de komende jaren niet min. Klimaatplannen en nieuwe infrastructuren zullen veel budget vergen.

3

Katia De Vreese

Dierenarts
Gemeenteraadslid

“Ik ga voor een mooi toekomstverhaal voor Zemst met een liberale insteek.”



Voor deze schat ben ik “bommi”.

TWAALFDE SPEERPUNT: We houden van dieren.

We gaan voor een geëngageerde schepen van dierenwelzijn die betrokken is bij de werking van het dierenopvangcentrum. Het verdwijnen van kinderboerderij ’t Gulderijtje legt een gemis bloot. We gaan op zoek naar een alternatief. We treden op tegen alle vormen van dierenmishandeling zoals blootstelling aan barre of te warme weersomstandigheden.

Gewoon genieten.

DERTIENDE SPEERPUNT:
Elke Zemstenaar moet zich veilig voelen, thuis en onderweg.

Bij de aanpak van drugscriminaliteit, inbraken, diefstallen en verkeersveiligheid maken we in samenwerking met de politie en andere actoren een beleidsplan op, met aandacht voor de veiligheidsproblemen en onveiligheidsgevoelens, en zonder vooroordelen.

Tien dagen koken op bivak: heerlijk!

7 Liesbeth Lacante

Lid van het feestcomité van FC Zemst
Kookouder op het bivak van Chiro Zemst

Elke winter trekken we samen naar de sneeuw.

“We willen jong en oud meer aan het sporten krijgen.”

VEERTIENDE SPEERPUNT: iedereen sport!

In het sportbeleid moet er niet alleen oog zijn voor populaire sporten zoals voetbal, maar voor alles wat de mensen aan het bewegen zet. De sportverenigingen zijn statistisch gezien de beste “samen-brengers” in onze gemeente. Onderwijsgebouwen en sportinfrastructuren worden best zoveel mogelijk multifunctioneel gebruikt.

Dodentocht in Bornem uitstappen: check!

Drie keer per week houd ik al lopend grote kuis in mijn hoofd, waarvan één keer met onze facebookgroep “Zemst Loopt”. Een aanrader voor iedereen.

“Sporten en bewegen brengt mensen samen. Daarom alleen al dient erop ingezet te worden.”

16 Saïd Ibrahimi

Initiatiefnemer van “Zemst loopt”
Lid van het Bijzonder Comité van de Sociale Dienst van OCMW Zemst

20

Ana **Citcovan**

Bestuurslid bij Ferm Zemst

“Van Zemst een gemeente maken waar iedereen zich thuis voelt.”

Op stap met mijn familie.

Met Ferm Zemst organiseren we heel wat activiteiten.

VIJFTIENDE SPEERPUNT: Elke Zemstenaar is voor ons gelijk.

Enkele welzijnsprojecten werden de laatste jaren weggezet wegens “geen kerntaak voor de gemeente”. Als de ambities van Villa Clementina, de Zemstse pionier rond inclusieve kinderopvang, een beperkte en landschappelijk verantwoorde uitbreiding van de site meebrengen, dan moet de gemeente daar constructief mee zoeken naar ruimtelijke oplossingen. Ook VZW Windkracht Zemst en andere initiatieven rond het welzijn van bepaalde bevolkingsgroepen verdienen meer ondersteuning van de gemeente.
Wij zijn er trouwens voor elke Zemstenaar en willen hen allemaal dezelfde kansen geven. Ook die met een andere huidskleur, religie of moedertaal. Dat is geen losstaand speerpunt in ons verkiezingsprogramma, maar een rode draad doorheen alle thema’s.

Mijn zoon op de voorgrond, zijn appels op de achtergrond.

“Elke Zemstenaar is voor ons gelijk, ook die met een andere huidskleur, religie of moedertaal.”

Heerlijk knuffelen met de kat.

23

Sandra **Dewandeleer**

Mama van Tristan, Caméo, Louca-Enric en Zhion
Klinisch psychologe

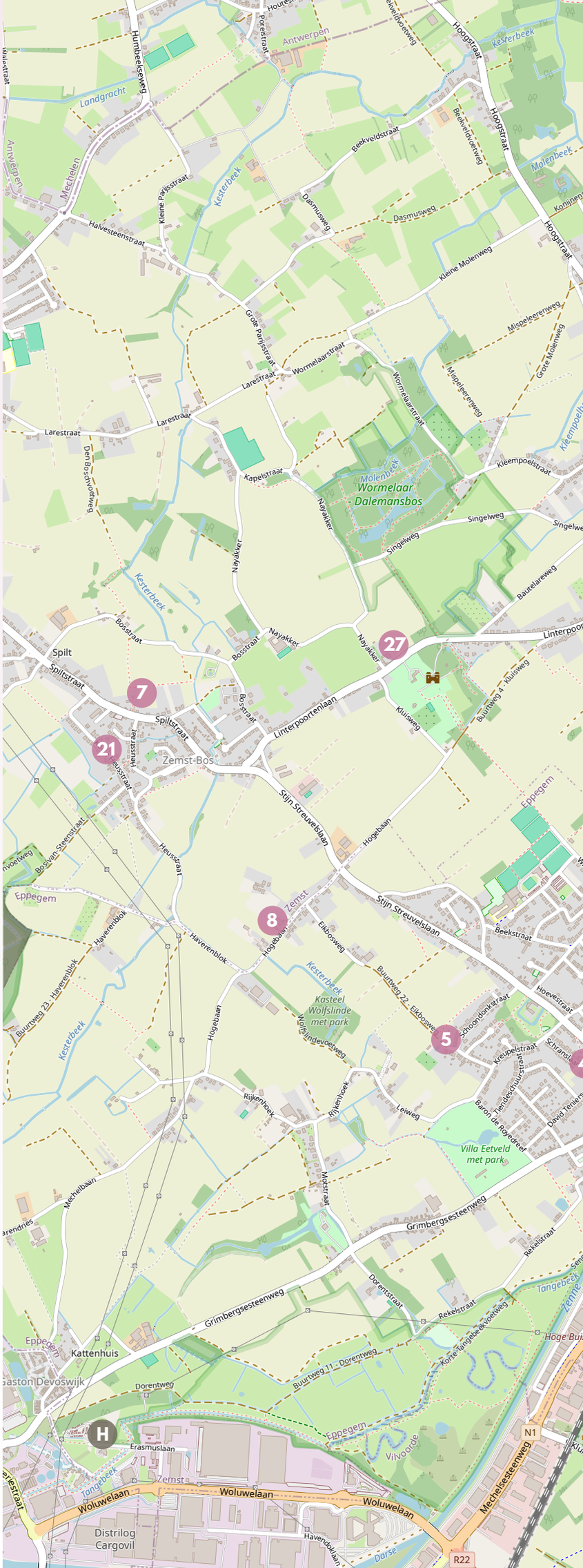
Legende

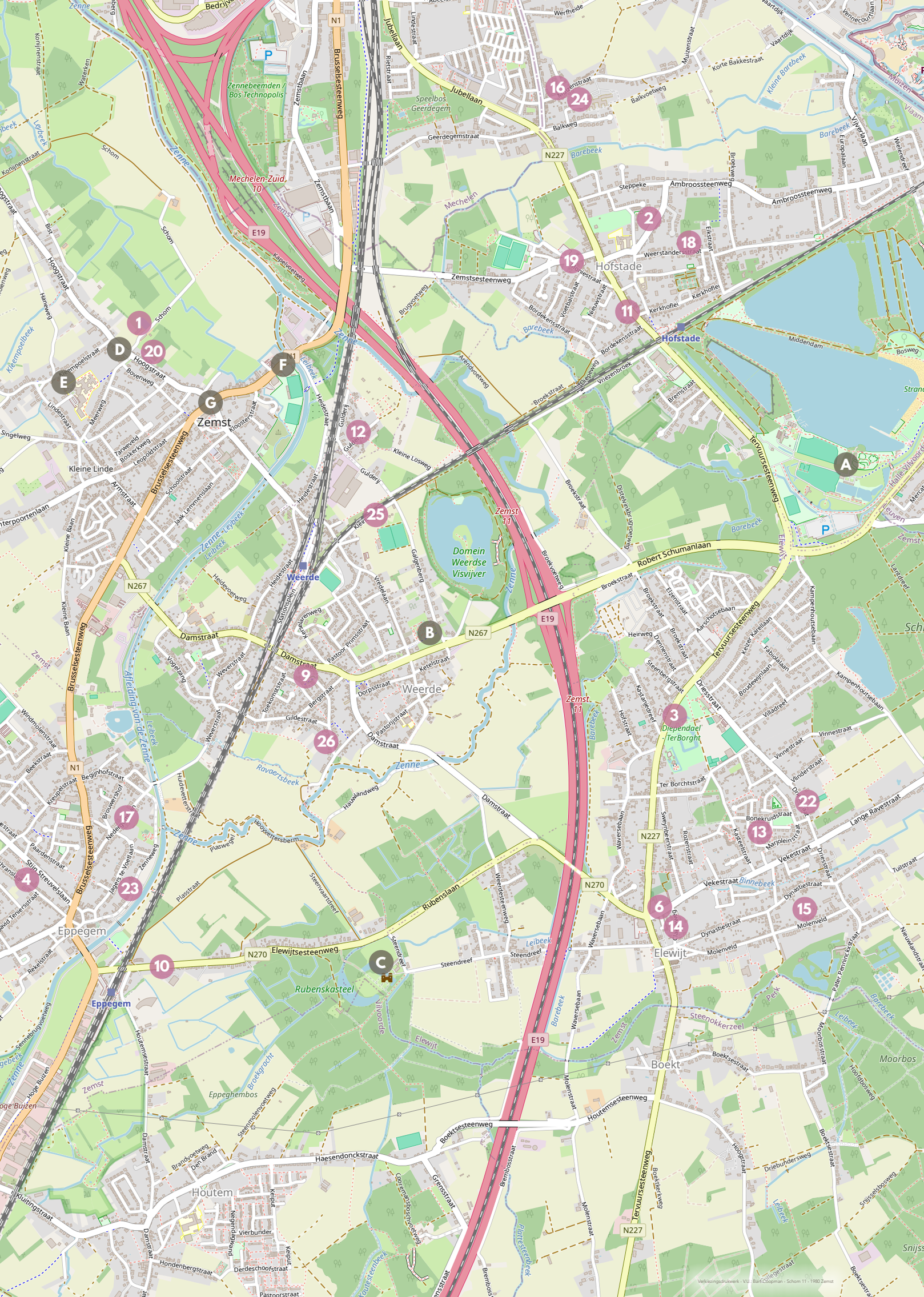
KANDIDATEN

1. Bart Coopman
2. Els Dauwe
3. Katia De Vreese
4. Koen Vandermeiren
5. Pieter Daelemans
6. Kristel Van Praet
7. Liesbeth Lacante
8. Cindy Van Vlasselaer
9. Bart Nobels
10. Peggy Muyldermans
11. Ignace Roose
12. Kelly Vermaelen
13. Alex Heyvaert
14. Luk Van Biesen
15. Victor Nicolaes
16. Saïd Ibrahimi
17. Veerle Collin
18. Ruben Vannieuwenborg
19. Katrien Dries
20. Ana Citcovan
21. Conny Van Driessche
22. Bart Lesage
23. Sandra Dewandeleer
24. Sylvia Maeckelberghe
25. Luu Merckx
26. Anneleen Kempeneers
27. Erik Moens

ENKELE SPEERPUNTEN

- **A** Een betaalbaar zwembad voor vooral schoolzwemmen
- **B** Een voorpost van de brandweer
- **C** Het Rubenskasteel als toeristische troef
- **D** Een nieuwe invulling voor het oude OCMW-gebouw
- **E** Verbouwen van Woonzorgcentrum Releghem
- **F** De heropleving voor GC De Melkerij
- **G** De drempel van het gemeentehuis gaat naar beneden
- **H** Een betere samenwerking met het dierenopvangcentrum




Zemst
Hofstade
Weerde
Eppegem
Elewijt
Boekt
Houtem
Kleine Linde
Domein Weerdse Visvijver
Diependael - TerBorght
Rubenskasteel
Zennebeemden / Bos Technopolis
Speelbos Geerdegem
Mechelen-Zuid, 10
Zemst, 11
Hofstade
Weerde
Eppegem
Brusselsesteenweg
Jubellaan
Zemstsesteenweg
Ambroossteenweg
Robert Schumanlaan
Terkuurlsesteenweg
Damstraat
Rubenslaan
Elewijtsesteenweg
Haesendonckstraat
Houtemsesteenweg
Boektsesteenweg
Lange Ravestraat
Vekestraat
Molenveld
Steenokkerzeel
Zenne
Barebeek
Leibeek
Ravoertsbeek
Ginnebeek
Kleine Barebeek
Kleinepoelbeek
Afleiding van de Zenne
Moorbos
Snijsselbosweg
Verkiezingsdrukwerk - V.U.: Bart Coopman - Schom 11 - 1980 Zemst

onze 27 kandidaten voor de gemeenteraadsverkiezingen

1. Bart Coopman
2. Els Dauwe
3. Katia De Vreese
4. Koen Vandermeiren
5. Pieter Daelemans
6. Kristel Van Praet
7. Liesbeth Lacante
8. Cindy Van Vlasselaer
9. Bart Nobels
10. Peggy Muyldermans
11. Ignace Roose
12. Kelly Vermaelen
13. Alex Heyvaert
14. Luk Van Biesen

15. Victor Nicolaes
16. Saïd Ibrahimi
17. Veerle Collin
18. Ruben Vannieuwenborg
19. Katrien Dries
20. Ana Citcovan
21. Conny Van Driessche
22. Bart Lesage
23. Sandra Dewandeleer
24. Sylvia Maeckelberghe
25. Luu Merckx
26. Anneleen Kempeneers
27. Erik Moens

Je kan stemmen op meerdere kandidaten binnen deze lijst.

Scan en ontdek alle punten en meer info over iedereen zemst.

iedereen zemst.

Colofon
Lokale contactpersoon: Bart Coopman,
iedereenzemst@gmail.com, 0479 66 46 66
Website: www.iedereenzemst.be

Facebook: https://www.facebook.com/iedereenzemst
Instagram: https://www.instagram.com/iedereenzemst/
Verkiezingsdrukwerk - V.U.: Bart Coopman, Schom 11, 1980 Zemst