

iedereen zemst.



Studio 100 strijkt neer in Hofstade. Wat betekent dit voor Zemst?

De voorbije maanden werd er veel gesproken over de komst van het Studio 100 Pop-Up Theater naar Hofstade. Een project dat leeft, vragen oproept en tegelijk heel wat kansen biedt voor onze gemeente en regio.

Op de volgende pagina gaan we daar ook verder op in. We willen vooral blijven inzetten op correcte informatie, open communicatie en een constructieve dialoog. Zo zorgen we er samen voor dat iedereen goed geïnformeerd blijft over wat dit project betekent voor onze omgeving.

Overlast door Pop-up theater Studio 100?

Studio 100 heeft plannen om een gloednieuw pop-up theater te bouwen in Domein Sport Vlaanderen in Hofstade. Bedoeling is om er vanaf het voorjaar van 2027 gedurende twee jaar producties te spelen.

Terwijl dit artikel ter perse gaat, is de **omgevingsvergunningsaanvraag lopende**, met een **mobiliteitsstudie en een milieu-effectenstudie**. Daaruit blijkt alvast dat er **geen overmatige hinder of overlast verwacht moet worden**.

Een **parkeerproblematiek zal er niet zijn**, aangezien er **1.500 parkeerplaatsen** zijn voorbehouden **voor maximum 500 te verwachten personenwagens** per voorstelling. Idem dito voor een eventuele **fileproblematiek**. In de uren van de voorstellingen is berekend hoeveel wagens het kruispunt met de Robert Schumanlaan zullen gebruiken. Komende van de E19 zullen de verkeerslichten naar links door Administratie Wegen en Verkeer zo worden aangepast dat er **geen file verwacht wordt**. Er komen **geen voorstellingen tijdens de spitsuren** en ook niet in **volle zomerseizoen**, als er grote drukte is op het domein of **tijdens bestaande evenementen** zoals het **veldrijden**.

Voor de **inwoners van Zemst worden kortingen voorzien**. Binnenkort meer nieuws daarover.

En tot slot : dit project Studio 100 heeft **geen link met de bouw van het zwembad**. Het brengt dat zeker **niet in het gedrang**.



Bart Coopman
Burgemeester



Koen Vandermeiren
Schepen van Cultuur



Hoe zit het met het zwembaddossier?

Het is **stilletjes rond het zwembaddossier**. Of, zo lijkt het.

Achter de schermen wordt echter **harder gewerkt en meer onderhandeld** dan je zou denken.

Voor het schoolzwemmen van volgend schooljaar hebben we een puzzel bijeengelegd waarbij onze kinderen van de **acht basisscholen van Zemst** in het komende overgangsjaar met een aanvaardbare busverplaatsing, terecht kunnen in de **pop-up-zwembaden van Mechelen**.

Wat het **project Sport Vlaanderen** te Hofstade betreft, zijn de onderhandelingen over hoeveel de gemeente wil bijdragen in dit project in een finale fase. Het is alvast niet de bedoeling om het Zemstse belastinggeld in deze moeilijke tijden door ramen en deuren te gooien. Mocht het project Sport Vlaanderen niet kunnen doorgaan, dan stomen we ons overigens klaar voor alternatieven.





Sportinfrastructuur van ex-VK Weerde wordt opgewaardeerd

Vorige zomer werd een rondvraag georganiseerd bij onze inwoners naar **suggesties voor een nieuwe invulling van de oude voetbalinfrastructuur van VK Weerde**. We ontvingen maar liefst **128 ideeën**. Op basis van de voorkeuren van onze inwoners werd gezocht naar kandidaat – investeerders. De gemeente geeft een gebruiksrecht aan zo'n private investeerder.

De onderhandelingen worden binnenkort afgerond met Steven De Hertogh, Dominique Somers en Stan Magnus (*foto boven*) voor de realisatie van **sportinfrastructuur** (in- en outdoor padelvelden, pickleballveld, fitnesstoestellen, enzovoort) met **diverse nevenactiviteiten voor de gemeenschap** (polyvalente zaal ook bruikbaar voor bijvoorbeeld een Chirofuif, clubhuis, horeca, speeltuin, groene zone, voedselbos,...). Eén en ander zal gebeuren in samenwerking met **lokale verenigingen zoals de Chiro's en de VZW Vrienden van de muziek**.

De volgende stap die nu moet gezet worden is de aanvraag voor een omgevingsvergunning. Er wordt verwacht dat de werken zullen kunnen aanvangen begin 2027.



Anneleen Kempeneers
Gemeenteraadslid



Luu Merckx
Gemeenteraadslid



Koen Vandermeiren
Schepen van Sport

SAVE-charter: kiezen voor veilige wegen, voor elk kind

Soms verandert één moment alles.

Voor mijn gezin gebeurde dat op 28 oktober 2015, toen we onze dochter Merel verloren bij een tragisch verkeersongeval.

Sindsdien is verkeersveiligheid voor mij geen beleidswoord meer, maar een dagelijkse realiteit. Kinderen moeten zich veilig kunnen verplaatsen, zonder angst. Een fiets- en voetpad moet écht veilig zijn, een schoolomgeving een plek waar kinderen vrij kunnen stappen en fietsen.

Daarom engageren Kampenhout, Steenokkerzeel en Zemst zich samen met politiezone KASTZE opnieuw voor het SAVE-charter van OVK – Ouders van Verongelukkten Kinderen.

Het vernieuwde charter zet kinderen en jongeren centraal in het verkeersbeleid. Want wat veilig is voor een kind, is veilig voor iedereen.

Deze ondertekening is meer dan een symbolisch moment. Het is een duidelijke keuze: blijven werken aan veiligere straten, meer aandacht in het verkeer en concrete maatregelen die levens kunnen redden.

Voor Merel, voor alle kinderen.



Peggy Muyldermans
Gemeenteraadslid



Buiten spelen ...

De jeugddienst van Zemst organiseerde een avontuurlijke Buitenspeeldag in het thema van het superheldenteam 'de Zavengers'. Op verschillende locaties in de gemeente konden kinderen zich uitleven als echte superhelden tijdens sportieve, creatieve en speelse activiteiten zoals klimmen, bouwen, modderspelen, zandkastelen maken en voorleesmomenten. Dankzij de enthousiaste samenwerking met onze verenigingen werd het een fantasierijke en actieve namiddag vol speelplezier. De jeugd in Zemst heeft het buitenspelen alvast gered.



Liesbeth Lacante
Schepen van Jeugd

Speelplein Fabiolalaan Elewijt opgewaardeerd

De speeltoestellen op het speelplein van de Fabiolalaan waren sterk verouderd en aan vervanging toe. Bedoeling was om in de zogenaamde pijpenkop een aantrekkelijke speel- en ontmoetingsplek te creëren voor verschillende leeftijdsgroepen. Dat werd gerealiseerd op vraag van de vereniging van de Keizer Karel-vrienden en meteen ook in een participatief jasje gestoken. Alle buurtbewoners kregen de kans om het voorgestelde plan te beoordelen en eventuele aanpassingen voor te stellen. Dat zorgt voor draagvlak.

Er werd gestart met het aanplanten van struiken en bomen (waaronder ook enkele fruitbomen) om er een natuurlijke omgeving van te maken. Deze aanplant gebeurde door de buurtbewoners in een samenwerkingsverband met de gemeentediensten. Nadien werd het speelterrein voorzien van nieuwe speelelementen zoals een vogelnestschommel, veertoestellen en een evenwichtsparcours en werden het basketpleintje en de petanquebaan gerenoveerd.



Alex Heyvaert
Voorzitter gemeenteraad

Liesbeth Lacante
Schepen van Buurtwerking



Waar blijft de opvolger van de belbus?

Vanaf 1 juli 2026 past De Lijn het busaanbod aan, met **alweer negatieve gevolgen** voor Zemst. We pleiten al jaren voor een “**flexbus**”, de opvolger van de belbus. Een objectieve studie van enkele jaren geleden toonde toen al aan dat **wij daar recht op hebben**, maar de bevoegde minister weigert om met de nodige middelen over de brug te komen.

De “lege” buslijn 281 in de spitsuren zal **niet langer door Weerde en Elewijt** rijden. Wel tussen Mechelen, Zemst en Grimbergen. Voor Weerde **verdwijnt daarmee de laatste busverbinding**. “Die moeten de trein dan maar nemen” redeneren ze in Brussel, maar de trappen en perrons zijn **niet toegankelijk genoeg** voor senioren en minder mobiele mensen. En om daar wat aan te doen heeft de NMBS dan weer geen centen.

Heel frustrerend voor een lokaal bestuur dat hier **geen bevoegdheid over heeft** maar wel stappen wil zetten richting **duurzame mobiliteit**.

Bart Nobels
Schepen van Mobiliteit



Betaalbaar wonen door korting op gemeentelijke bouwgronden

Betaalbaar wonen is en blijft een **absolute prioriteit** voor de nieuwe bestuursperiode. We vernieuwen daarom ons gemeentelijk reglement voor de **verkoop van bouwgronden** waarbij we voor enkele gronden een serieuze korting aanbieden.

Kopers krijgen **maar liefst 30% korting** op de huidige marktwaarde van de grond. Er liggen nu specifiek **10 loten bouwgrond** klaar om de komende jaren aan te bieden aan de Zemstenaar.



Erik Moens
Schepen van Woonbeleid

Ignace Roose
Lid Bijzonder Comité
Sociale Dienst



NU architectuurstudio ontwerpt vernieuwde welzijnsite Relegghem

Het OCMW van Zemst heeft het Gentse topbureau NU architectuurstudio **geselecteerd als ontwerper**. Met een investering van bijna twintig miljoen euro kiest onze gemeente resoluut voor een **moderne, warme en inclusieve toekomst** voor onze inwoners.

Het huidige woonzorgcentrum op de 3,7 hectare grote site tussen de Hoogstraat Lindestraat en Meerweg is **verouderd**. Het beantwoordt niet meer aan de hedendaagse visie op **kwalitatieve ouderenzorg**. Deze eerste fase van het masterplan pakt de site grondig aan met een slimme mix van **nieuwbouw en historisch hergebruik**.

We bouwen een **modern woonzorgcentrum** achter een historische herbestemming van het karaktervolle, voormalige rusthuis aan de Hoogstraat wat **volledig wordt gerenoveerd**. Het zal ruimte bieden voor onze **sociale dienstverlening en een lokaal dienstencentrum en tevens een groene ontmoetingsplek**.

We creëren een plek waar kwalitatieve zorg voor onze senioren hand in hand gaat met een **vlot bereikbare, moderne dienstverlening voor gezinnen en kwetsbare burgers**.



Erik Moens
Schepen van Welzijn



Ruben Vannieuwenborg
Lid Bijzonder Comité Sociale Dienst





Onze zustergemeente Sokone in Senegal

Samen met de burgemeester, schepenen, gemeenteraadsleden en sympathisanten over de partijgrenzen heen, gingen we op **werkbezoek naar Sokone**, ons **adoptiedorp** in Senegal.

Na aankomst in Dakar, brachten we een bezoek aan **Île de Gorée**, beter gekend als het "slaveneiland". Van hieruit werden er decennia lang Afrikanen gedeporteerd naar de Verenigde Staten om er ingezet te worden als huisslaven. Een heel beklijvend bezoek...

De volgende dag vertrokken we met de bus richting Sokone, een tocht van een 5-tal uurtjes.

We werden er hartelijk ontvangen **door het gemeentebestuur** van Sokone.

De dagen nadien bezochten we een plantenkwekerij en ijsfabriek (om vis koel te bewaren), een school, bibliotheek, het gemeentehuis, de ziekenboeg enzovoort.

Met federale subsidies blijven we ook de komende jaren "gemeentehuiservaringen" uitwisselen. Een sector **waar geen enkele NGO expertise in heeft** en waar we dus een echt **toegevoegde waarde** zijn.



Veerle Collin
Bestuurslid Iedereenzemst.



Katia De Vreese
Schepen van Internationale Solidariteit



Kristel Van Praet
Gemeenteraadslid



Een stralende Pinksterjaarmarkt!

De Pinksterjaarmarkt in Zemst-centrum werd een **absolute hoogdag**. Door omstandigheden nam de gemeente de organisatie deze keer **éénmalig volledig zelf in handen**. En of het een succes was! Het **prachtige, zonovergoten weer** bracht massaal veel volk op de been en zorgde voor een fantastische sfeer.

Met wel **300 standhouders** was het gezellig druk in de straten. Bezoekers konden naar hartenlust snuisteren tussen de kramen of unieke koopjes op de kop tikken. De zomerse temperaturen zorgden bovendien voor een opvallende trend want er werd deze editie **meer frisdrank dan bier** verkocht...

Er was die dag werkelijk **voor elk wat wils**. Terwijl de jongste bezoekerjes zich urenlang uitleefden op de kleurrijke springkastelen en de kermis, brachten creatieve straatartiesten de nodige animatie. De sfeervolle **liveoptredens** zorgden daarnaast voor de perfecte muzikale omlijsting. Dankzij de vele gezellige drank- en eetstandjes kwam niemand iets tekort.

Kortom, het was een **onvergetelijke feestdag voor Zemst!**

Maar er werd op deze dag nog meer beleefd in Groot-Zemst! In Elewijt vond de prachtige **Sint-Hubertusprocessie** plaats. Dit stukje immatrieel erfgoed trok door de straten van het dorp en kon op veel bekijks rekenen. De **Elewijtse Halve** kon dan weer veel sterke lopers verwelkomen, die de warmte trotseerden. Het dorp riep ook op om **ludieke animo langs het loopparcours** te voorzien, waar de origineelste passage een prijs in de wacht kon slepen.

Het centrum van Elewijt maakte er zo ook een ware feestdag van!



Katia De Vreese
Schepen van Dierenwelzijn



Liesbeth Lacante
Schepen van Evenementen en feesten



Lokale artiesten een kans geven om op te treden, een win-win.

Horecazaken, jeugthuizen en organisatoren van huiskamerinitiatieven kunnen **voortaan een subsidie krijgen wanneer ze lokale artiesten programmeren**. Dat werd door de gemeenteraad goedgekeurd, naar een idee van de druk bijgewoonde popraad die hiervoor eind vorig jaar een voorstel deed. In Zemst loopt **heel wat artistiek talent** rond, maar kansen om op te treden blijven eerder beperkt. Daar wilden we wat aan doen.

Doel is om horecazaken, jeugthuizen en organisatoren van huiskamerinitiatieven te motiveren om lokale artiesten een podium te bieden en hen misschien het duwtje in de rug te geven dat ze nodig hebben. Lokaal talent krijgt meer speelkansen, het versterkt de lokale culturele beleving en de organisatie zelf heeft er ook wat aan. Het project werkt ook **verbindend**. De subsidies gaan trouwens niet alleen naar muziekoptredens, maar **ook theater, dans, literatuur en stand-up comedy** komen in aanmerking.

Organisatoren kunnen een subsidie krijgen van **75% van de kosten**, met een maximum van €150 voor soloartiesten en €300 voor groepen. Per organisator kunnen jaarlijks twee subsidies worden toegekend. Dit is een **culturele win-win** waar wij graag een steentje willen toe bijdragen. We praten hier uiteraard enkel over events die publiek toegankelijk zijn, en niet louter op persoonlijke uitnodiging spelen.

Koen Vandermeiren
Schepen van Cultuur



Activiteitenkalender van iedereen zemst.

Zondag

27
september
2026

iedereenwandelt in Elewijt.

We zetten een stapje in de herfst en voelen, ruiken en ontdekken al wat het Sint-Hubertusdorp te bieden heeft.

Woensdag

11
november
2026

Eetfestijn van De Vrijheid.

Parochiezaal van Zemst (Kloosterstraat)

van 11.30 tot 19.00 uur.

Op het menu:

wildpaté, kaaskroketten, scampi, wildragout, pensen en gebak

Vrijdag

4
december
2026

Quiz iedereenzemst.

Ontmoetingencentrum van Hofstade.

Start om 20.00 uur.

iedereen
zemst.

Colofon

Lokale contactpersoon: Bart Coopman,
iedereenzemst@gmail.com, 0479 66 46 66
Website: www.iedereenzemst.be

Facebook: <https://www.facebook.com/iedereenzemst>
Instagram: <https://www.instagram.com/iedereenzemst/>
V.U.: Bart Coopman, Schom 11, 1980 Zemst